

Эксперт: Ардашева Ольга Александровна
 Телефон: +7 (926) 776-46-26
 e-mail: 89267764626@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226252

РОССИЯ, МОСКВА, ЧЕРТАНОВСКАЯ УЛИЦА, 30К5

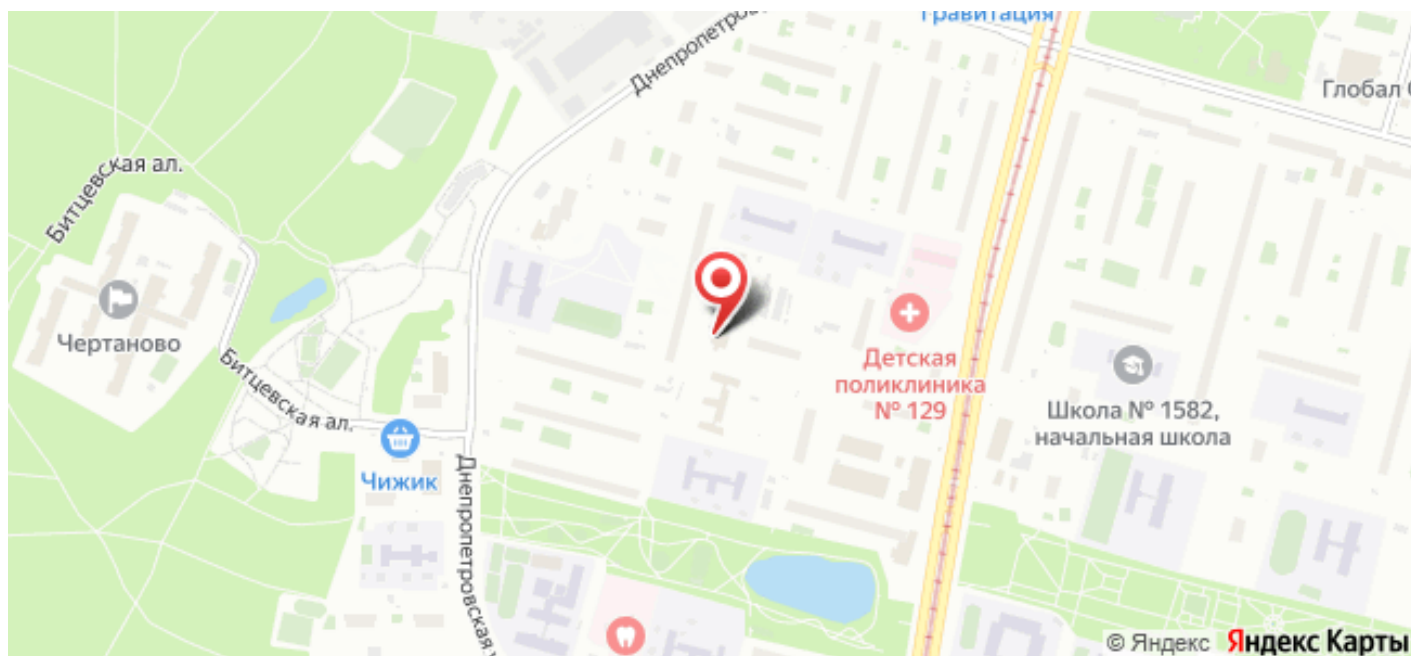
Сдается помещение свободного назначения
410 000 рублей

Свободного назначения, 315 м Тип объявления: Сдам Вид объекта: Помещение свободного назначения Этаж: 2 Общая площадь: 315 Прямая аренда помещения свободного назначения с зальной планировкой и высотой потолков 3 метра, площадью 270-315 кв. м. по цене 15600 р кв. м. / год. Помещение находится в рабочем состоянии. Реализуемые площади расположены на 2 этаже, всего в здании 2 этажа, является торговым центром по адресу: Москва, ЮАО, Чертановская улица, д. 30к5, 22 минуты пешком от метро Южная. Помещение представляет собой блок. Прямой договор аренды. Отделка: Рабочее состояние. Планировка: Блок. С/у: еСТЬ., автостоянка - есть, перед зданием и сбоку. Помещения предлагаем под фитнес, магазин, офис, хостел, медцентр, боулинг-клуб, сауну, лазертаг, кибер-пространство, одежду, обувь, товары для детей, промтовары, бытовые услуги. В здании есть лифт. Хорошая проходимость, удобное расположение.

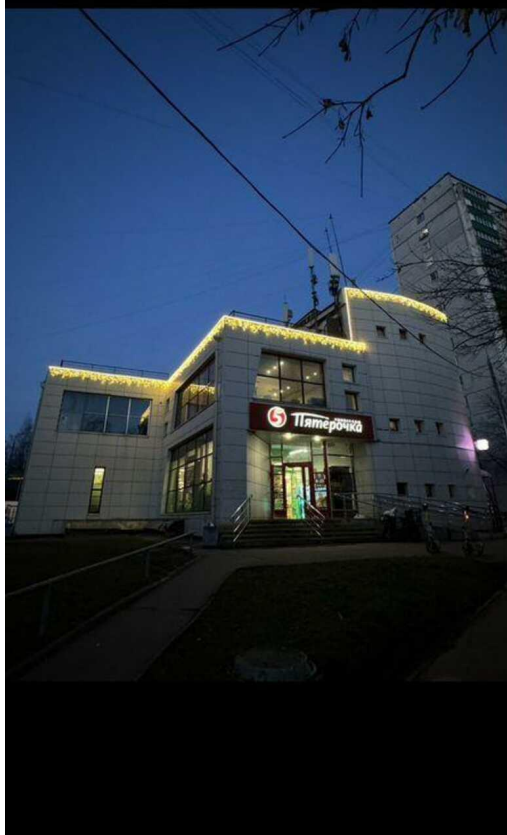
Возможное назначение

бытовые услуги, ателье одежды, парикмахерская

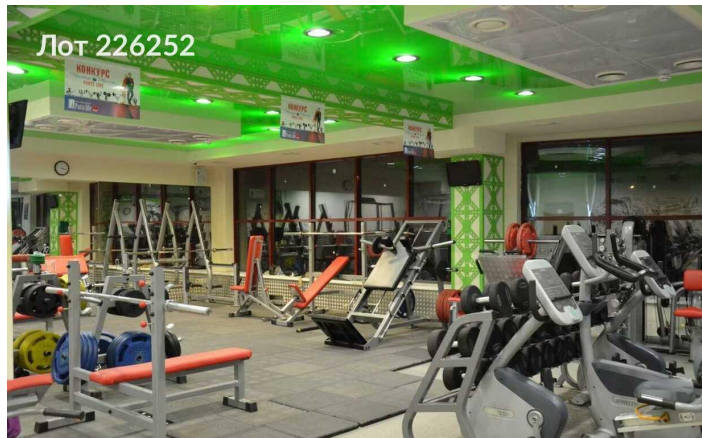
Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Южная	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	13 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	УСН
Этажей	2	Электрическая мощность	30 кВт
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	2
Общая площадь	315 м²	Добавлено	2026-06-23 11:27:14
Предоплата	1 месяц		



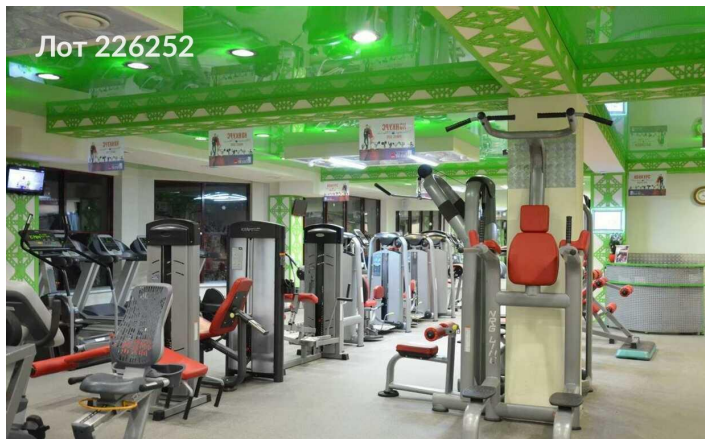
Лот 226252



Лот 226252



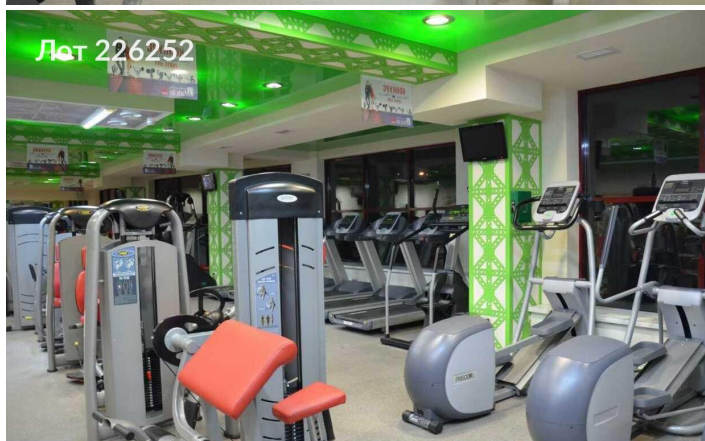
Лот 226252



Лот 226252



Лот 226252



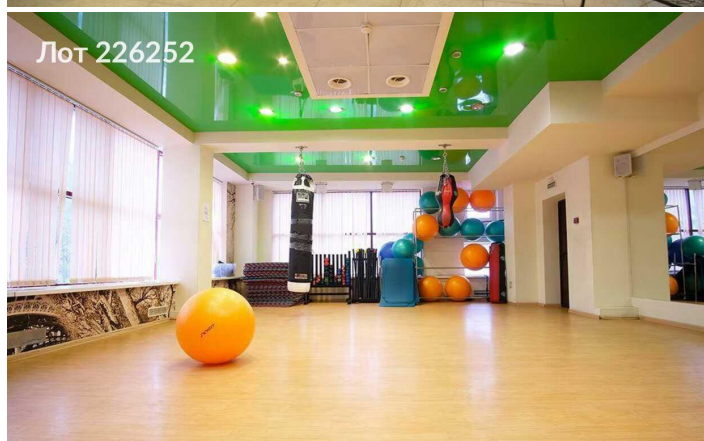
Лот 226252



Лот 226252



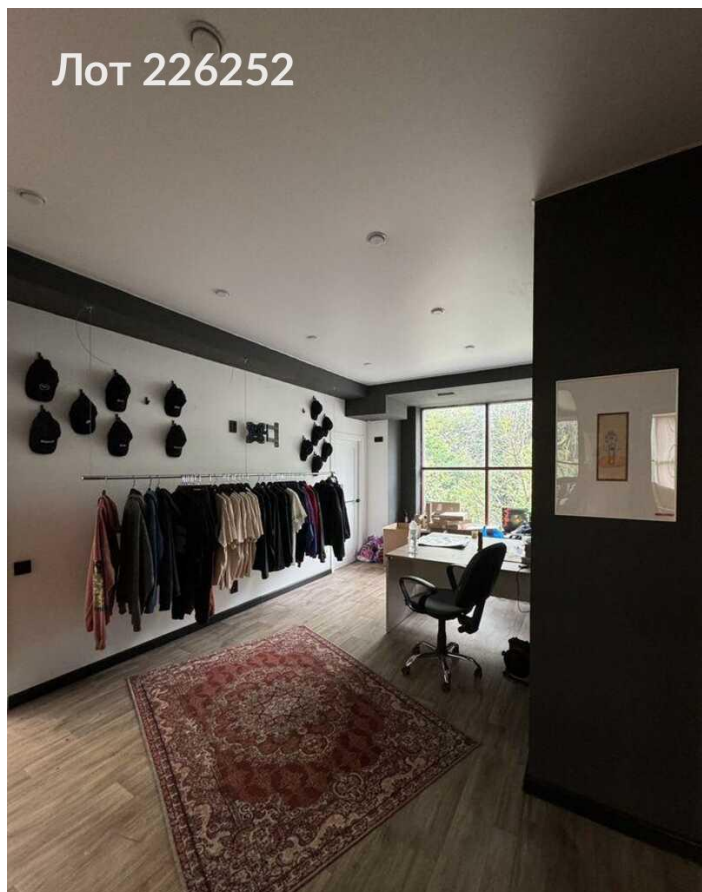
Лот 226252



Лот 226252



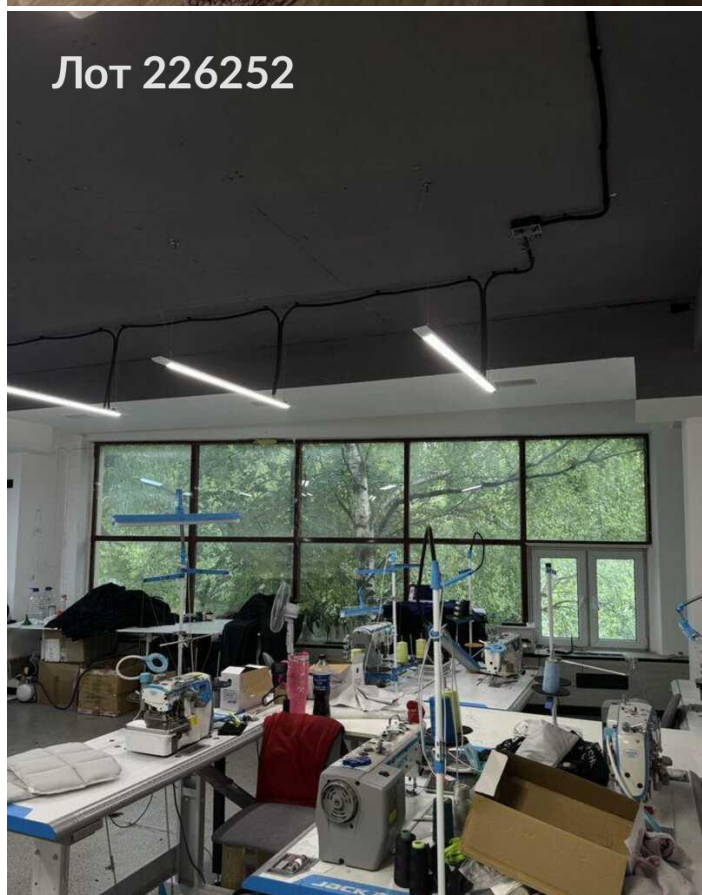
Лот 226252



Лот 226252



Лот 226252



Лот 226252

